

MAGAZIGN
VOL.01

 Cedar Act Design

CAD-MAGA



Renovation
リノベーション
Reform
リフォーム
Interior
インテリア
Shop design
ショップデザイン
Custom-house
注文住宅

■ はじめまして！ シダーアクトデザインです

はじめまして、**Cedar Act Design**（シダーアクトデザイン）と申します。

弊社は**2015年8月**に大阪の北堀江にオフィスを開設しました。事業内容はマンションリノベーション（リフォーム含）の設計・施工、戸建住宅の設計・施工、**Shop**や**Office**の設計、インテリアコーディネート、外構・造園のデザイン提案・施工、注文住宅のデザイン提案などを行っております。

私たちはモノヅクリにおいてお客様と出会ったことに感謝し、私たちができる精一杯のご提案をさせていただきます。

お客様の夢をカタチに、笑顔あふれる空間づくりを第一に考え、個性を生かし、形にこだわらず、古きに学び新しさを創造するモノヅクリを常に追及いたします。

完成したばかりの弊社**OFFICE**は大阪市営地下鉄 西大橋駅4番出口から徒歩**2分**。メイン図北堀江の**9階**にあります。

今回は創刊記念号ですので事務所の工事の過程を簡単にご紹介します。



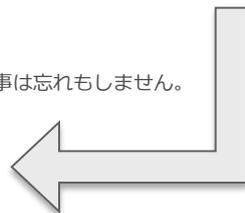
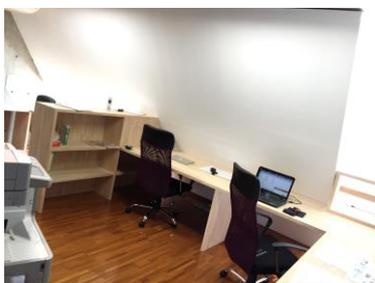
まだかなり暑かった**8月**終わり。
Officeが決まりました。
まだ何もなく、大きな窓からの日差しで室内はサウナ状態。
既製品が入らないので大工事で棚や机を造る為、汗だくで寸法をとり、図面をおこしました。



なかなか家具が届かず、イスとダンボールの机で過ごした数日間。

160kgの巨大な打合せ用のテーブルが到着。

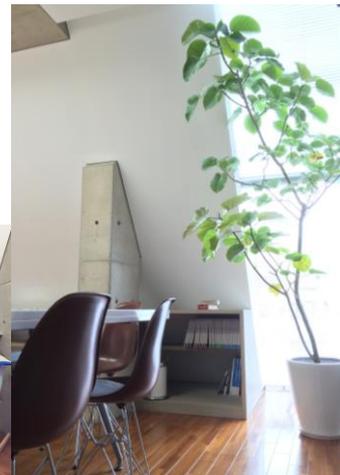
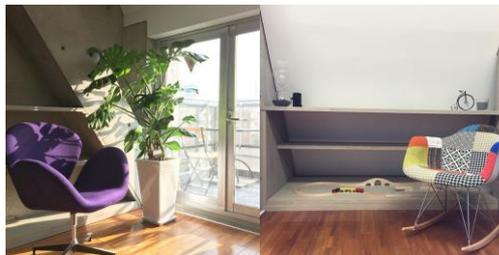
男性スタッフ、職人さん達で手作業で**9階**のオフィスへあげた事は忘れもしません。



植物やチェア、小物など、南堀江で買出し。
ようやくカタチになってきました。



約**1週間**で造作工事完了。
この時期は職人や社員など大勢がいてにぎやかでした。
日々、出来上がっていく事務所を毎日楽しみにしていました。



■ 着工物件のご紹介

今回のお客様は、建て替えよりも費用が安く、構造補強も出来て、間取りも変え、内装外装も新築のような仕上がりになる弊社のリノベーションをご選択いただきました。

築**40年**程度経っておりますが、以前リフォームもしているとのことですが内部は**40年**も経っているようには見受けられませんが、解体してみると構造体にも劣化している部分等が見受けられ、撤去、補強をしていきます。今回断熱材も新しくし、窓もペアガラスにしたため、断熱性能もグンと上がった上、エコポイントを使用しているため費用負担も軽減できました。

物件情報

築年数：40年
家族構成：夫婦+子ども1人
延床面積：118.96㎡（35.99坪）
工法/構造：木造軸組工法2階建

竣工は**12月**頃で内覧会も開催予定です。

決まり次第、弊社公式ホームページ（<http://www.sugi-cad.com/>）にアップさせていただきます！

Before



工事中



■ 会社設立記念!!! 期間限定のキャンペーンを開催します

大阪市内でマンションの間取り変更やおしゃれにしたい、自分好みにしたい等、お家全体のリフォーム(リノベーション)をご検討されている方
施工事例としてご紹介させていただきたくお家を探しております。

施工例としてご紹介といっても、もちろんお名前等は公開しませんし、雑誌等に掲載させていただき写真撮影と完成の際の内覧会の開催です。
水廻りのグレードや仕様、内装の雰囲気等はお客様のご要望、お好みのものをご提案させていただきますので通常のリノベーションと変わりありません!
センスに自信のない方、おしゃれにしたいけどどうしたらいいかわからない方もこちらからご提案をさせていただきますのでご安心下さい。

要するに・・・

自分好みのリノベーションをするのに、このキャンペーンを利用していただくとお得です!!!

※大阪市内のマンションで、先着20名様のみモニター価格にてデザイナーズリノベーションをご提案をさせていただきます。

募集期間 H27.11.30迄



気になる費用

マンションリノベーション
施工面積65.0㎡

全面改装工事(キッチン・UB・洗面台・トイレ入替え含む)

例えば
通常標準価格4,980,000円(税別)の場合

約50万円もお得

モニター価格だと4,480,000円(税別)

工事後も安心のアフター保証付

- ◎安心保証
キッチン・ユニットバス・システム洗面化粧台・トイレが10年保証付
- ◎安心アフターフォロー
無料点検(3ヶ月点検・1年点検・2年点検の実施)



施工例



弊社公式ホームページ (<http://www.sugi-cad.com>) にて他にも施工例をご覧くださいませ

シダアクトデザイン

検索

その他、戸建住宅のリフォーム(リノベーション)や店舗、オフィスデザイン、インテリアコーディネイト相談も承ります。

大阪市内以外の地域のマンションで工事をご検討いただいている方や戸建住宅のリフォーム、店舗・事務所の改装、注文住宅をご検討中
リノベーション物件をお探しの方も物件探しのお手伝いもさせていただきますのでお気軽にお問い合わせ下さい。

現地調査やご相談、プランのご提案(2回まで)、概算のお見積もりは無料でさせていただきます。

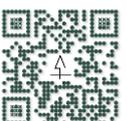


0120-428-111

Tel:06-6536-1222

Fax:06-6536-1223

施工範囲は大阪府全域と兵庫県、京都府、奈良県、和歌山県の一部とさせていただきます



■ Staff column

はじめまして、今回この号を担当させていただきました別府（通称：NOBU）と申します。
 弊社の紅一点、デザイナーとして日々業務についております。インテリアコーディネーター、デザイナーとして、お客様の住まいをご提案させていただくのが私のお仕事です。時には企画、時にはアメーバブログやInstagram投稿などの広報的な事もさせていただいています。
 ハマリ症の私は、Instagramを始めたことにより写真がとても好きになりました。今は**iphone6S**のカメラで撮影していますが、後々は一眼レフカメラを使いこなせるようになりたいと思っています。

よろしければ、アメブロ、インスタもご覧下さいね（フォローやいいね、コメント等ドシドシお待ちしております ^^）



アメブロ <http://ameblo.jp/cad-sugi>



インスタ @CEDAR_ACT_DESIGN

■ Pick Up

今回は北堀江で働き始めたばかりの私、NOBUの毎日の楽しみである会社周辺のお気に入りをご紹介します！！



CURRY CONDORさん
 事務所の目の前にあるカレー コンドルさん。
 すでに有名店なので、ランチタイムは常に満席状態！
 ルーは具材が溶け込んで形状を留めておらず、美味！トッピングはその日の気分で揚げたお肉～野菜、他にチャーシューや卵、チーズまでチョイスOK



WESTSIDEさん
 夕方お腹が空いてきたなと思った時に、コーラと一緒にいただくのが最高！
 オニオンフライが特にお気に入りです。
 今回は前回食べ損ねた自家製ブルーニャやNYチーズケーキを食べてみたいですね！！



GRANK NOT COFFEEさん

インスタでみてからずっと気になっていたお店！
 店内は静かで、落ち着いていて素敵な雰囲気です。店内なら美味しいコーヒーと読書に浸り、いい時間を過ごせそうです。



SATURDAYさん

長堀通りと四ツ橋通りが交差した場所近く。
 青いタイルがカッコいい建物です。
 1階にカフェ部分がありますが私はテイクアウトでコーヒーとお菓子をいただきました。



シダーアクトデザイン

Cedar Act Design



0120-428-111

Tel:06-6536-1222

Fax:06-6536-1223

大阪府大阪市西北区北堀江1-22-3 マインズ北堀江09E

弊社ホームページへは…

シダーアクトデザイン

検索



Cedar Act Design 大阪市西北区北堀江1-22-3マインズ北堀江9E